



GEMEINDE NEUFAHRN

BEI FREISING

Bekanntgabe

Vorlage Nr.: Bau/084/2026

Sachgebiet Bauamt	Sachbearbeiter Sawall, Anja	Datum: 11.06.2026
----------------------	--------------------------------	----------------------

Beratungsfolge	Termin	Behandlung	Status
Ausschuss für Bau, Umwelt und Mobilität	22.06.2026		öffentlich

Rückmeldung zur Anfrage aus dem Gremium vom 21.05.2026

Sachverhalt:

In der Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Mobilität vom 21.05.2026 wurde der Sachstand zum Antrag auf Nutzungsänderung auf dem Grundstück Bahnhofstraße 18a, 85375 Neufahrn, Fl.Nr. 42/1 Gmkg. Neufahrn abgefragt.

Der Antrag wurde seinerzeit in der Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Mobilität am 07.12.2020 (auf Vorlage Bau/161/2020 wird verwiesen) behandelt und aufgrund des unzureichenden Stellplatznachweises einstimmig abgelehnt.

Der anschließend eingereichte Antrag auf Ablöse eines Stellplatzes (Vorlage Bau/189/2020) wurde in der Sitzung des Ausschusses für Bau, Umwelt und Mobilität am 18.01.2021 behandelt und ebenfalls abgelehnt.

Damals waren laut Melderegister unter der genannten Adresse 14 Personen gemeldet.

Eine aktuelle Nachfrage beim Landratsamt zum aktuellen Sachstand des oben genannten Antrags konnte noch nicht abschließend geklärt werden. Der inzwischen zuständige Sachbearbeiter teilte mit, dass der Akt derzeit im Freisinger Zentralregister liegt und weder abgelehnt noch genehmigt wurde. Er hat die Akte zur Sichtung angefordert und wird sich mit der Gemeinde in Verbindung setzen, sobald die Sachlage geklärt ist.

Diskussionsverlauf: